

Linderud Borettslag II

Skriv til nye andelseiere

Styret ønsker velkommen til borettslaget!

Borettslagets Internet-sider finnes under <http://www.Linderudbo.no/>

Vi oppfordrer alle om å ta en titt på disse sidene for oppdatert og nyttig informasjon, vedtekter og ordensregler.

Vi vil samtidig gjøre oppmerksom på følgende regler vedr. fremleie, idet vi ser en økende tendens til kjøp for utleie.

(Utdrag fra vedtektenes pkt. 4.4)

Utleie av hele boligen:

Andelseier kan ikke uten godkjenning fra styret leie ut boligen til andre. Som utleie regnes alle tilfeller der andelseier overlater bruken av boligen til andre - med eller uten vederlag.

Med styrets godkjenning kan andelseierne leie ut hele boligen til andre i inntil 3 - tre- år. Vilåret er at andelseieren selv eller brukere i hans familie først har bodd i boligen i minst 1 -ett- av de siste 2 -to- årene.

Skal andelseieren leie boligen ut igjen etter denne regelen, må vilåret i forrige punkt være oppfylt.

Andelseier som selv bor i leiligheten kan leie ut deler av boligen til andre uten godkjenning.

Vi håper dere vil trives i borettslaget!

Kontaktinfo:

Styreleder: Ole Jørgen Hernæs tlf.901 25940 mail: Lb2@Linderudbo.no

Vaktmester: Pål Schøyen tlf.971 99923 mail: vaktmester-L2@Linderudbo.no

Forr. fører: Nordberg Eiendom AS tlf.2264 6120 mail: post@nordberg-eiendom.no

Hilsen

Styret i Linderud borettslag II