

## Styret informerer - juli 2017

### Utsifting av heiser:

#### Arbeidstilsynet stanset arbeidet med Betongsaging

En av våre beboere sendte en bekymringsmelding til bydelsoverlegen og arbeidstilsynet tirsdag 20 juni. Arbeidstilsynet kom på befaring i EMv 20 - 24, onsdag den 21. juni, og beordret da stans i betongsagingsarbeidet. LBU AS var ferdig med sagingen i EMv 20 før arbeidstilsynet kom på befaring, men videre betongsaging i EMv 24 ble stanset.

Arbeidstilsynet påpekte at det ikke var iverksatt riktige vernetiltak i forbindelse med behandling av blyholdige materialer. Dette gjaldt avvik i rutineene i bruk av riktig verneutstyr for arbeiderne, mangelfull skjerming av fellesområdene og mangelfull rengjøring / håndtering av **blyholdig støv**. Arbeidstilsynet og Bydelsoverlegen forlangte enkelte tiltak utført før arbeidet kunne gjenopptas. Borettslaget presiserer at det ble analysert støvprøver under arbeidet med i første blokken.

Det ble nå tatt ytterligere 8 prøver: 2 av maling i heissjaktene og 6 av støv etter betongsaging. Det ble også tatt blodprøver av de 4 ansatte som har jobbet med betongsaging. Svar på prøvene mottatt 6-7. juli viste som antatt at malingsprøvene ble klassifisert som farlig avfall, mens støvprøvene ble klassifisert som lettere forurenset masse. Alle blodprøvene fra de ansatte var innenfor normalområdet.

**Bydelsoverlegen vurderer at det støvet som beboerne har blitt utsatt for neppe har utgjort noen helserisiko for den enkelte beboer.**

LBU AS har gjennomført alle tiltak som arbeidstilsynet har bedt om. Tiltakene er blitt godkjent av arbeidstilsynet.

**Arbeidet med betongsaging i EMv 24 kan gjenopptas fra mandag 10 juli.**

#### Forsiktighetsregler for bly:

Bly er et metall som er farlig i små konsentrasjoner. Det blir opptatt hovedsakelig i kroppen gjennom munn, nese og slimhinner. Bly ble bruk i maling helt frem til 1989, da det ble forbudt. Det påpekes at så lenge malingen er på veggen er det ingen fare. Faren oppstår når man skraper, borrar eller sager i flater som er malt med blyholdig maling.

### **Bydelsoverlegen uttaler:**

- Hvis støv fra betongsagingen kommer inn i leiligheten skal det behandles som blyholdig. Det skal ikke benyttes vanlig støvsuger, fordi filteret i disse ofte er utilstrekkelig. Tørk i stedet med fuktig klut som deretter kastes i en lukket beholder (plassert utenfor blokken og merket «blyholdig avfall»).
- Barn som har lekt i container med betong og avfall fra heissjakt under rehabiliteringen, samt andre som har bekymring rundt egen helse, anbefales blodprøvekontroll hos fastlegen.

Andre spørsmål kan rettes til Styreleder. Styret vil ha en tett oppfølging av arbeidet med betongsagingen og hvordan det blyholdige materialet blir håndtert.

Vi oppfordrer beboerne til å vise varsomhet når de pusser opp eller skal bore i veggene inne i leiligheten sin, da det muligens kan være bly i de eldste malingslagene.

-0-

Styret minner om **ordensreglene**, og at du som beboer er pliktig til å sette deg inn i dem: Se [www.linderudbo.no](http://www.linderudbo.no) eller oppslag i vestibylene.

**Det innskjerpes at mens heisarbeidet pågår må det absolutt ikke settes gjenstander i trappegangene eller i mellomgangene i 4. og 8. etasje.**

- Det må være fri passasje for rullestoler i mellomgangene.
- Rullatorer og rullestoler kan hvis nødvendig oppbevares der, forutsatt at det fortsatt er fri passasje for andre.

**e-post, telefoner:** Send helst e-post eller sms hvis det ikke gjelder en akutt situasjon!

### **Styreleder:**

Ole Jørgen Hernæs

tel/sms: 901 25 940

[LB2@Linderudbo.no](mailto:LB2@Linderudbo.no)

(tildeler også parkeringsplasser og garasjer)

### **Vaktmester:**

tel/sms: 971 99 923

[Vaktmester-L2@Linderudbo.no](mailto:Vaktmester-L2@Linderudbo.no)

Kjell Inge Bugge Sandnes har ferie frem til 26. juli. Petter Holt vikarierer.